



National Stock Exchange of India
Corporate Services, Exchange Plaza
Bandra Kurla Complex,
Bandra (East),
Mumbai -400 051
NSE Symbol: **TASTYBITE**

Factory : Gat No. 490, Bhandgaon, Pune Solapur Highway, Tal. Daund, Dist. Pune - 412214. Tel.: + 91 2117 306500
Website : www.tastybite.co.in. CIN : L15419PN1985PLC037347



TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED
Regd. Address: 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai 400013. CIN No. U67190MH2008PLC187552

DEMAND NOTICE
Under Section 13 (2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("Act") read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules").
Whereas the undersigned being the Authorised Officer of Tata Capital Housing Finance Limited (TCHFL) under the Act and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Rules already issued detailed Demand Notices under Section 13(2) of the Act, calling upon the Borrower(s)/Co-Borrower(s)/ Guarantor(s) (all singularly or together referred to "Obligors")/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) listed hereunder, to pay the amounts mentioned in the respective Demand Notice's, within 60 days from the date of the respective Notice's, as per details given below. Copies of the said Notices are served by Registered Post A.D. and are available with the undersigned, and the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s), may, if they so desire, collect the respective copy from the undersigned on any working day during normal office hours. In connection with the above, Notice is hereby given, once again, to the said Obligor(s) /Legal Heir(s)/Legal Representative(s) to pay to TCHFL, within 60 days from the date of the respective Notice's, the amounts indicated herein below against their respective names, together with further interest as detailed below from the respective dates mentioned below in below column till the date of payment and /or realisation, read with the loan agreement and other documents/writings, if any, executed by the said Obligor(s). As security for due repayment of the loan, the following Secured Asset(s) have been mortgaged to TCHFL by the said Obligor(s) respectively.

Loan A/c No.	Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/ Legal Representative(s)	Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date*	Date of Demand Notice & Date of NPA
9759480	M/S. Rajmal Lakhichand Jewellers (Borrower) & Mrs. Ruchi Amrish Jain & Mrs. Rachna Sancheti (Co-Borrower)	As on 30-01-2023 an amount of Rs. 91,34,115/- (Rupees Ninety One Lakh Thirty Four Thousand One Hundred Fifteen Only)	30-01-2023 07-01-2023
Description of the Secured Assets/Immovable Properties/ Mortgaged Properties: Schedule A: All that piece and parcel of land and ground bearing Plot No. 10 admeasuring 5578.71 Sq. Mtrs. in the layout prepared out of S. No. 211 Hissa No. 2 admeasuring 1 Hectar 05 Are, along with S. No. 210 Hissa No. 5 admeasuring 1 Hectar 60 Are and S. No. 210 Hissa No. 2 admeasuring 14 Hectar 43 Are, totally admeasuring 17 Hectar 08 Are, of village Wakad which falls under Vibhag No. 11/14 of village Wakad, Taluka Mulshi, Dist. Pune, situated within the Registration, Sub District, Taluka Mulshi, Dist. Pune and situated within the limits of Pimpri Chinchwad Municipal Corporation and with all the appurtenances thereto, which is bounded as follows: On or towards East : Plot No. 12, On or towards South : Plot No. 11, On or towards West : S. No. 209, On or towards North : 24 Mtrs. Road of Kaspatewasti.			
Schedule B: Unit No. A3 admeasuring Carpet area 52.86 Sq. Mtrs. on Ground Floor & 50.63 Sq. Mtrs. on First Floor in Building "A" style as 'Pride Purple Square' being constructed upon the plot described in First Schedule above.			
10403292 & 10370399	Mr. Santoshkumar Mali (Borrower) & Mrs. Pawanidevi Santoshkumar Mali (Co-Borrower)	As on 28-01-2023 an amount of Rs. 27,10,049/- (Rupees Twenty Seven Lakh Ten Thousand Forty Nine Only)	28-01-2023 03-01-2023
Description of the Secured Assets/Immovable Properties/ Mortgaged Properties: Schedule A: All that consisting of Flat No. 402 admeasuring 39.59 Sq. Mtrs. along with balcony admeasuring 55 Sq. Fts. on 4TH Floor, along with parking No. 33 in the wing "B" building known as "Saffron City" constructed on land admeasuring 29 R out of land bearing Gat No. 1742, totally admeasuring 49 R, situated at Chakan, Taluka Khed, Dist. Pune.			
TCHHL0614000100092854 & TCHIN0614000100100275	Mrs. Vaishali Ramdas Mane (Borrower) & Mr. Ramdas Vitthal Mane (Co-Borrower)	As on 28-01-2023 an amount of Rs. 16,83,391/- (Rupees Sixteen Lakh Eighty Three Thousand Three Hundred Ninety One Only)	28-01-2023 03-01-2023
Description of the Secured Assets/Immovable Properties/ Mortgaged Properties: Schedule A: All that piece and parcel of premises, bearing Flat No. 302, on the Third Floor, admeasuring 34.03 Sq. Mtrs. (Carpet area) & 55.29 Sq. Mtrs. i.e. 595.00 Sq. Ft. (Saleable area) in the Scheme known as "Aakansha Residency" constructed on property, bearing Revision Survey No. 312/3/5, Plot No. 24, of Mouje Kodoli, Tal. & Dist. Satara, within the limits of Tal. & Registration Sub District Satara.			
TCHHL0682000100092620 & TCHIN0682000100094646	Mr. Shubham Santosh Havare (Borrower) & Mr. Saurabh Santosh Havare (Co-Borrower)	As on 28-01-2023 an amount of Rs. 17,78,456/- (Rupees Seventeen Lakh Seventy Eight Thousand Four Hundred Fifty Six Only)	28-01-2023 03-01-2023
Description of the Secured Assets/Immovable Properties/ Mortgaged Properties: Schedule A: Flat No. 404 having Carpet Area 47.23 Sq. Mtrs. Built up area 64.12 Sq. Mtrs. on Fourth Floor in "Arman Residency" in "Arman Residency" on Plot No. 1 and 2 out of New Survey No. 168/1B/1A/1 (Old Survey No. 177/1B/1A/2), situated at Kasabe Solapur, Situated at Kasabe Solapur, Taluka North Solapur, Dist. Solapur : Dimension details as per title documents : East : Flat No. 403, South: Flat Boundary, West : 12 Mtrs. Wide Road, North: Staircase and Flat No. 401.			
TCHHL02790001000 88836 & 10634231	Mrs. Nikita Gupta (Borrower) & Mrs. Nirmala Omprakash Gupta (Co-Borrower)	As on 27-01-2023 an amount of Rs. 25,98,143/- (Rupees Twenty Five Lakh Ninety Eight Thousand One Hundred Forty Three Only)	28-01-2023 03-01-2023
Description of the Secured Assets/Immovable Properties/ Mortgaged Properties: Schedule A: All that piece and parcel of the land bearing or ground bearing S. No. 4 Hissa No. 1A, having admeasuring area 1 Hectares 01 Ares i.e. 10100 Sq. Mtrs. assessed at Rs.02=50 Paisa, out of which area admeasuring 00 Hectares 80 Ares, situated at village Pisoli, within the Gram Panchayat limits of Pisoli, Taluka Panchayat limits of Haveli, within the Sub-Registration District of Taluka Haveli, Zilla Parishad Pune, District Pune.			
Schedule B: Flat / Unit bearing No. 506 of 1.5 BHK Type having carpet area admeasuring 38.61 Square Meter, subject to variation on account of Internal Plaster finishing along with adjoining / appurtenant / abutting and the exclusive right to use, occupy Enclosed Balcony admeasuring 7.37 Square Meter, Architectural Projection admeasuring 0.44 Square Meter, Terrace admeasuring 3.54 Square Meter situated on 5TH Floor in the Building / Wing No. 'B' in the project known as "Urban Rise" situated on the land / property described in schedule A hereinabove.			
* with further interest, additional Interest at the rate as more particularly stated in respective Demand Notices, incidental expenses, costs, charges etc incurred till the date of payment and/or realization. If the said Obligor(s) shall fail to make payment to TCHFL as aforesaid, then TCHFL shall proceed against the above Secured Asset(s)/Immovable Property (ies) under Section 13(4) of the said Act and the applicable Rules entirely at the risk of the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) as to the costs and consequences. The said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) are prohibited under the said Act to transfer the aforesaid Secured Asset(s)/Immovable Property(ies), whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of TCHFL. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the Act or Rules made thereunder shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act.			
Date : 08.02.2023 Place : Pune Sd/- Authorised Officer For Tata Capital Housing Finance Limited			



HDFC BANK

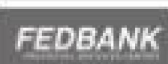
Add : HDFC Bank Ltd, 21/6, MIT Marathon, 1st Floor, Bund Garden Road, Pune

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)
(As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002)
Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of HDFC Bank Ltd. under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financials Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Sec.13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice calling upon the borrowers mentioned hereunder to repay the amount mentioned in the notice U/s.13(2) of the said Act within a period of 60 days from the date of receipt of the said notice.
The borrowers having failed to repay the said amount, notice is hereby given to the borrowers and public in general that the undersigned has taken Physical Possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on me under Sec. 14 / 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
The borrowers in particular and public in general are hereby cautioned not to deal with the said properties and any dealing with this properties will be subject to the charge of the HDFC Bank Ltd. for the amounts mentioned herein below along with interest thereon at contracted rate.
The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Name of Borrowers	Loan A/c. No.	Description of Secured Asset	Date of Notice U/s.13(2)	U/s.13(2) Notice Amount	Date of Physical Possession
SHREE GURUDATTA ENTERPRISES, SURESH M MANE & ARCHANA SURESH MANE	83209841 & 8479541	Mortgage Of Independent House Bearing Sr. No. 14/1/2, Lane - 04,thite Nagar, Kharadi Kharadi, Kharadi, Pune - 411014, Backside Of Zensar It Tower, Pune, Maharashtra, India, 411014	19/07/2021	Rs. 29,89,314.55/-	06/02/23

Date : 06/02/2023
Place : Pune

Sd/-
Authorised Officer- HDFC Bank Ltd.
Phone No – 020 - 67693195



FEDBANK

FEDBANK FINANCIAL SERVICES LTD.
Having corporate office at Kanakia Wall Street, A-Wing, 5th Floor, Unit No.501, 502, 511, 512 Andheri - Kurla Road, Chakala, Andheri East, Mumbai, Maharashtra - 400093

The below mentioned Borrower and Co – Borrower/s (collectively referred as "Borrowers") mortgaged their immovable property (securities) to Fedbank Financial Services Limited (hereinafter referred to as "Fedfina") and avail the Loan. The said loan is classified as Non – performing Asset on 05/12/2022 because the Borrowers have failed to repay the Loan amount. In this connection Fedfina had issued a Demand Notice on 19/01/2023 under Section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 to the addressee. The details are published here as an alternative service under Section 13(2) and Rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. You are requested to repay the amount mentioned in the Demand Notice and the accompanying interest within 60 days of the publication of this notice. In case of failure to do so, the signatory shall take such appropriate action under Section 13(4) and 14 of the Act on the said property to safe guard the interest of the Fedfina. Details of Loan Number, Borrowers, Demand Notice sent under Section 13(2), amount requested and details of immovable property are given below.

LAN No.	Borrower / Co – Borrower / Mortgagor: Names	Demand Notice Date	Amount
FEDPCM0HLO495782	1. Puja Ramdas Ghojake (Borrower) W/o. Ramdas Ghojake 2. Ramdas Baban Ghojake (Co - Borrower)	19/01/2023	Rs.27,73,992/- (Rupees Twenty Seven Lakhs Seventy Three Thousand Nine Hundred Ninety Two only) as on 04/01/2023


Description of Property
(Particulars of the Immovable Property mortgaged to Fedfina)

All that consisting of Flat No. 705 Seventh Floor admeasuring area about 607 Sq. Ft., 'Nisarg Scheme' S. No. 440/1. CTS No. 3013 admeasuring area about 8726.756 Sq. Mtr., situated at Village Talegaon Dabhade Tal – Haveli, Dist – Pune.
Bounded as under:
East: Kach Karkhana CTS No. 3103 West: Road CTS No. 3013
North: Property of CTS No. 3019 DO Road South: Property of S No. 440/1

The said Borrowers are prohibited under Section 13(13) from transferring the asset / property, whether by lease, sale or otherwise without the prior written consent of Fedfina. Any person contravenes the provisions the said act shall be liable for punishment as specified in the said Act.

DATE: 08.02.2023
PLACE: Pune

Sd/-
AUTHORISED OFFICER
Fedbank Financial Services Ltd



Chola
Enter a better life

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED
Corporate Office: 1st Floor, 'Dare House', No. 2, N.S.C. Bose Road, Chennai - 600001.
Branch Office : Corner Stone, 4th Floor, CTS, No. 33/28, Erandawane, Prabhat Road, Near Mahila Lijjat Papad Gruh Udyog, Deccan Gymkhana, Pune-411 004, MH.

APPENDIX IV [See rule 8 (1)] POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)
WHEREAS the undersigned being the Authorised Officer of M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 hereinafter called the Act and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rules 9 of the Security Interest [Enforcement] Rules, 2002 issued demand notices calling upon the borrowers, whose names have been indicated in Column [B] below on dates specified in Column [C] to repay the outstanding amount indicated in Column [D] below with interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.
The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers in particular and the Public in general that the undersigned has taken **PHYSICAL POSSESSION** of the properties mortgaged with the Company described in Column [E] herein below on the respective dates mentioned in Column [F] in exercise of the powers conferred on him under Section 13(4) of the Act read with Rule 9 of the Rules made there under. The borrowers in particular and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the properties mentioned in Column [E] below and any such dealings will be subject to the charge of M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited for an amount mentioned in Column [D] along with interest and other charges.
Under section 13 [6] of the Securitisation Act, the borrowers can redeem the secured asset by payment of the entire outstanding including all costs, charges and expenses before notification of sale.

Sr. No.	Name and Address of the Borrower/s & Loan Account No	Date of Demand Notice	Outstanding Amount	Description of the Property Possessed	Date of Possession
1.	Loan Account No. XDHESTA00002837927 Borrower & Co-Borrower a) Vilas Jagannath Pawar b) Anita Jagannath Pawar c) Vaibhav Jagannath Pawar d) Sunanda Vilas Pawar e) Urmila Vaibhav Pawar f) Jagannath Ganpati Pawar Add 1 : A/P, Vadui, Farmer Chowk, Tal-Khatav Dist-Satara, Khatav - 415506.	07-06-2021	Rs. 79,11,974.76 [Rupees Seventy Nine Lakh Eleven Thousand Hundred And Seventy Four And Seventy Six Paise Only] as on 05.06.2021	All that piece and parcel of land City Survey No. 1824 area 185 sqm., City Survey No.1826 area 30.8 sqm., City survey No. 1827 area 16.5 sqm. In which house property its Vadui Nagar. Panchayat Mikat No. 266/1/1 in the Name of Jagannath Ganpati Pawar its description facing towards north, RCC building E-W 50 ft x S-N 22.9 ft ground floor E-W 50 feet X S-N 22.9 ft first floor and Nagar Panchayat Mikat No. 268/1 in the Name of Jagannath Ganpati Pawar and Anita Jagannath Pawar its description - RCC building facing towards north, E-W 29.3 ft x S-N 36ft = 1054 Sq.ft., first floor E-W 12ftx S-N 12 ft = 144 sqft in common, 15.3 ft x 12ft = 183.6 sqft of village Vadui, Tal.Khatav, Dist.Satara. Total Land Area 2290 sqft and Also all construction available as mentioned in plan as Ground floor Area 109.41 sq.mt, First Floor Area 109.41 sq.mtr. i.e. 2355 sqft. and in the name of Jagannath Ganpati Pawar and Anita Jagannath Pawat within the jurisdiction of the office of the Sub-Registrar, Khatav (Vadui) District Satara.	09-02-2023 Physical Possession

Place : Satara
Date : 03.02.2023

For Cholamandalam Investment and Finance Company Limited
Authorised Officer



Tasty Bite Eatables Limited
CIN: L15419PN1985PLC037347
Regd Off: 201-202, Mayfair Towers, Wakdevadi, Shivajinagar, Pune 411 005
Tel: +91 20 3021 6000 / 25531105; Fax: +91 20 3021 6048;
e-mail : secretarial@tastybite.com Website : www.tastybite.co.in

NOTICE OF POSTAL BALLOT
Members are hereby informed that pursuant to Section 108 and 110 of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Companies (Management and Administration) Rules, 2014, read with the General Circular Nos. 14/2020 dated 8 April 2020, 17/2020 dated 13 April 2020, 20/2020 dated 5 May 2020, 22/2020 dated 15 June 2020, 33/2020 dated 28 September 2020, 39/2020 dated 31 December 2020, 10/2021 dated 23 June 2021, 20/2021 dated 8 December 2021, 03/2022 dated 5 May 2022 and 11/2022 dated 28 December, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), and Securities and Exchange Board of India (SEBI) Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD2/PI/CIR/2023/4 dated 5 January, 2023 and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, ("Listing Regulations"), Secretarial Standards on General Meetings (SS-2) issued by the Institute of Company Secretaries of India and other applicable provisions of the Act, Rules, Circulars and Notifications issued thereunder (including any statutory modifications or re-enactment thereof for the time being in force and as amended from time to time), the Company has on **7 February 2023** sent an email through Kfin Technologies Limited ("Kfin") along with the Login ID and password for e-voting to the members who have registered their e-mail IDs with the Depository Participants or with the Company; for seeking approval of Members of the Company for the appointment and approval of remuneration of Mr. Pradeep Narendra Poddar (DIN: 00025193) as Non-Executive, Independent director and Chairman of the Company, with effect from 20th December, 2022 for the term of 5 years of the Company on the terms and conditions and approval of Material Related Party Transactions as detailed in the explanatory statement attached to the Postal Ballot Notice dated **6 February 2023**.
The Board of Directors of the Company has appointed M/s. Pareek V. R. & Associates, Practicing Company Secretary represented through by CS Vineet Ramoo Pareek (FCS: 12033; C.P. No. 18556), to act as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot process, through the e-voting process in a fair and transparent manner.
Members are requested to provide their assent or dissent through e-voting only. The Company has appointed Kfin Technologies Limited for providing e-voting facility to enable members to cast their votes electronically. The detailed procedure for e-voting is enumerated in the Notes to the Postal Ballot Notice, Members are requested to note that the voting period will commence from **Thursday, 9 February 2023** at 9.00 a.m (IST) and end on **Friday, 10 March 2023** at 5.00 p.m. (IST). The e-voting module shall be disabled by Kfin for voting thereafter. Any votes received thereafter will be invalid.
As per the MCA circulars and on account of the threats passed by the COVID-19 pandemic, physical copies of the Notice, postal ballot forms and pre-paid Business Reply Envelopes are not being sent to Members for this Postal Ballot. Members are requested to provide their assent or dissent through e-voting only. The voting rights of Members shall be reckoned as on **Friday, 3 February 2023**, which is the cut-off date. Members may please note that the Postal Ballot Notice is also available on the Company's website at www.tastybite.co.in, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited ("BSE") and NSE Limited ("NSE") at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of Kfin Technologies Limited at <https://evoting.kfintech.com/public/Downloads.aspx>. Members who have not received the Postal Ballot Notice may download it from the above mentioned websites. Any person who is nota Member as on the cut-off date (Friday, 3 February 2023) should treat this Notice for information purposes only. Members holding shares in physical mode and who have not updated their email addresses with the Company are requested to update their email addresses by writing to the Company at secretarial@tastybite.com along with the copy of the signed request letter mentioning the name and address of the member, self-attested copy of the PAN card and self-attested copy of any document (eg: Driving License, Election Identity Card, Passport) in support of the address of the Member. Members holding shares in dematerialised mode are requested to register/update their e-mail addresses with the relevant Depository Participants. In case of any queries/difficulties in registering the e-mail addresses, Members may write to secretarial@tastybite.com. Members holding shares in physical mode, who have not registered/ updated their email addresses with the RTA, are requested to register/ update the same clicking on <https://ris.kfintech.com/client/services/mobilereq/mobileemailreq.aspx> or by writing to the RTA with details of folio number and attaching a self-attested copy of PAN card at enward.ris@kfintech.com. Members holding shares in electronic mode are requested to register their e-mail address with their respective Depository Participant "DPs" for receiving all communications from the Company electronically. In case of any queries, in this regard, Members are requested to write to enward.ris@kfintech.com or evoting@kfintech.com or contact KFIN at toll free number: 1800 3094 001 or you can contact Mr. Sankara Gokavarrapu, Manager (Unit: Tasty Bite Eatables Limited), KFin Technologies Limited, Selenium, Tower B, Plot No.- 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally Hyderabad Rangareddi Telangana- 500 032. Tel. No.: +91 40 6716 2222; Toll Free No.:1800 309 4001; Fax No.: +91 40 2300 1153; E-mail: enward.ris@kfintech.com for any further clarifications.
The results of e-voting will be announced on or before **Tuesday, 14 March 2023** at the Registered office of the Company and shall be forwarded to the BSE and NSE and will also be accessible at the website of the Company i.e. <https://www.tastybite.co.in/> and on the website of Kfin i.e. <https://evoting.kfintech.com/public/Downloads.aspx>.
Date: 7 February 2023
Place: Pune
For Tasty Bite Eatables Limited
Minal Talwar
Company Secretary
Membership No: A27285

MOVE ahead with

EXPRESS
Careers

Every Monday & Thursday in

The Indian
EXPRESS &
LOKSATTA

For Advtg. details contact: 67241000


indianexpress.com

I look at every side
before taking a side.

Inform your opinion with
insightful perspectives.

The Indian Express.
For the Indian Intelligent.

The Indian EXPRESS
JOURNALISM OF COURAGE



बैंक ऑफ बड़ोदा
Bank of Baroda
बड़ोदा बँक लिमिटेड

बैंक ऑफ बड़ोदा, आरओएसएआरबी, ‘‘जयंत स्वयंपूर्ती’’, ११८५/के, ३५बी, विद्यालंकार क्लासस जवळ, पाचवी गल्ली, कोल्हापूर, ४१६००८. फोन नं. २६६१४५१. ई-मेल : SARPAN@bankofbaroda.co.in

चल मालमत्तेच्या विक्रीची नोटीस

चल मालमत्तेसाठी परिशिष्ट २ (अ) (नियम ६(२) पाहा)

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एम्पोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२, व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एम्पोर्समेंट) नियम २००२ च्या नियम ६(२) मधील तरतुदीनुसार चल मिळकतीच्या ई लिलावाची नोटीस.

तमाम जनेलसे, खास करून कर्जदार, महाणखतदार आणि जामीनदार यांना ही जाहीर नोटीस देण्यात येते की खाली नमूद केलेली चल मिळकत जी तारखावरील कर्ज देणारी वित्तसंस्था/बैंक यांना महाण/नजराहाण यानुसार तारण दिलेली आहे व जिचा ताबा **बैंक ऑफ बड़ोदा** यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतलेला आहे.नी ‘‘जेथे आहे तेथे, जशी आहे तशी आणि जे काही तेथे आहे ते’’ या तत्वावर खाली नमूद केलेल्या खात्याच्या वसुलीसाठी विक्री करण्यात येत आहे. कर्जदार, जामीनदार, तारण मिळकत, येणे रकम, राखीव किंमत, लिलावाची वेळ व तारीख, बयाणा रकम, बोली वाढविण्याची रकम इ. खाली नमूद केल्यानुसार आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता / रोखी येणे रकम रु. / ताबा प्रकार	विक्रीसाठी उपलब्ध चल मालमत्तेचे वर्णन / नग	राखीव किंमत, बयाणा रकम आणि बोली वाढ रकम
१)	मोरया अलुकार्ट अॅलॉईज (कर्जदार), पत्ता- प्लॉट नं. २३, डॉ. पंतंगवार कदम ईस्टरियुविल इस्टेट, पलूस, ता. पलूस, जि. सांगली.	(१) ऑईल फायर्ड अ‍ॅल्युमिनियम मेल्टिंग कम होल्डींग फर्नेस २००० किलो. हॉरिझेंटल ड्रम टाईप विथ ब्रिक लायमिंग विथ ५ एचपी ब्लोअर. (खरेदी २०१०- द मशिन इन इज हिसमन्टेल्ड अँड हॅम्ड टू अनलॉक इट फ्राम कार्डांशेन अँड नीड्स हेवी रिपेअर) नग- १. (२) ऑईल फायर्ड अ‍ॅल्युमिनियम मेल्टिंग कम होल्डींग फर्नेस ५०० किलो. व्हर्टिकल ड्रम टाईप तसेच ब्रिक लायमिंग आणि ५ एचपी ब्लोअरसह. (खरेदी- २००५) नग- १. (३) ग्रॅंडीटी डाय कारस्टिंग मशिन विथ डबल स्टेशन विथ हायड्रोलिक पॉवर चक ७.५ एचपी, ३ किलो कारस्टिंग कर्पासिटी (खरेदी- २००५- द इनसाईड मेकॅनिझम युज्ड फॉर कारस्टिंग इज रिमूव्हड अँड ओनली फ्रेम ऑफ मशिन इन सीन). नग- १. (४) व्हर्टिकल बँड सॉ विथ २ एचपी मोटार (खरेदी २००७- मशिन सध्या बापरात नाही आणि मेन्टेन्सन्सी गरज आहे.). नग- १. (५) बेल्ट सँडर (खरेदी- २००७). नग- १. (६) इलेक्ट्रीफिकेशन. नग- सेंट.	रु. ४,००,०००/- रु. ४०,०००/- बोली वाढ रकम- रु. १०,०००/-
२)	हिंदुस्तान फ्लोअर मिल (कर्जदार), पत्ता- गट नं. १२२/१, नांदणी सहकारी औद्योगिक बसाहा, मु. पो. नांदणी, ता. शिरोळ, जि. कोल्हापूर.	(१) बकेट एलिव्हेटर हॅबिंग एमएस बॉक्स स्ट्रक्चर २१’ हाईट (इनस्टॉलॅड). नग- १. (२) व्हर्टिकल स्टोन प्लोअर मिल (ग्राइंडर) हॉपर सह. (इनस्टॉलॅड). नग- १. (३) बकेट एलिव्हेटर हॅबिंग एमएस बॉक्स स्ट्रक्चर २१’ हाईट (इनस्टॉलॅड). नग- १. (४) ५०० किलो मिक्सर हॉपर सह. (इनस्टॉलॅड). नग- १. (५) बकेट एलिव्हेटर ते चुकडे- ६’’ रॅन्ड आणि ७’’ चंच. (नॉट इनस्टॉलॅड डमॅज्ड निअर द मशिन). नग- ३. (६) इतर एमएस बॉक्स मटेरिअल, एम एस प्लेट्स, हॉपर टाईप बॉक्सस इ. फॅब्रिकेटेड पार्ट्स स्टँड्स आणि इतर मटेरिअल. (नॉट इनस्टॉलॅड). नग- लॉट.	रु. ३,७०,०००/- रु. ३७,०००/- बोली वाढ रकम- रु. १०,०००/-

ई-लिलावाची तारीख/वेळ : १०.०३.२०२३, दु. २.०० ते सायं. ६.००

बीड सादर करण्याची शेवटची तारीख : दि. ०९.०३.२०२३

मालमत्ता पाहणीची तारीख व वेळ : ०३.०३.२०२३ रोजी स.११.०० ते दु. ०४.०० वा.

बयाणा रकम खाली दिलेल्या खात्यावर जमा करावायची आहे.

Account Name: NEW INTERMIDIARY ACCOUNT


Account Number: 41870015181219

IFSC Code: BARB0RBJARA (Fifth letter from left side is “0” Zero)

Name of Bank: Bank of Baroda, ROSAR Branch, Kolhapur

बोली पक्की झाल्यानंतर बोली रकमेच्या २५ % रक्कम (पंचवीस टक्के) (आधी भरलेल्या बयाणा रकमेसह) बोलीदाराने लगेचच म्हणजेच लिलाव पक्का झाल्या झाल्या किंवा दुसऱ्या कामकाजाच्या दिवसापूर्वी भरणे आवश्यक आहे अन्यथा बयाणा रक्कम जप्त करण्यात येईल. अधिक माहितीसाठी संबंधित शाखेशी संपर्क करा. कोणतेही कारण न देता लिलाव प्रक्रिया थांबवण्याचे अथवा बोली नाकारण्याचे सर्व हक्क एकट्या बँकेच्या अटीन असतील.

विक्रीच्या अटी व शर्तीच्या अधिक माहितीसाठी कृपया <https://bob.auctiontiger.net/EPROC/>. लिंकशी आणि बोलीधारकांनी डॉ. जगदीश पाटील (मुख्य व्यवस्थापक व अधिकृत अधिकारी) आणि श्री. सुधीर बनगुडे ९४२३०१३९९१/८८८८८८५६१७ या व्यक्तींशी संपर्क करावा.



विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तीसाठी बघुआर कोड स्कॅन करावा

बैंक ऑफ बड़ोदा
(डॉ. जगदीश एन पाटील)

मुख्य व्यवस्थापक व अधिकृत अधिकारी

दिनांक : ०८.०२.२०२३

ठिकाण : कोल्हापूर

(नजकृतत संस्थिथ्या असल्यास इंग्रजी नजकूर ग्राह्य मानावा)



टेस्टी बाईट इटेबल्स लिमिटेड
CIN: L15419PN1985PLC037347

नोंदणीकृत कार्यालय : २०१-२०२, मेयेंफेअर टॉवर्स, कावडेवाडी, शिवाजीनगर, पुणे ४११००५.
फोन : +९१ २० ३०२१९००० / २५५३११०५, फॅक्स : +९१ २० ३०२१९०४८,
ई-मेल : secretarial@tastybite.com वेबसाईट : www.tastybite.co.in,

पोस्टल मतदान प्रणालीद्वारे मतदान करणे बाबत सूचना

कंपनीच्या सर्व सभासदांना याद्वारे कळवण्यात येते की कंपनी अधिनियम, २०१३ (अधिनियम) सह कंपनी (प्रबंधन आणि प्रशासन) नियम, २०१४, सह कंपनी व्यावहारिक नमोलयाने जारी केलेली सर्वसामान्य परिषदेकडे क्र. दि. ए प्रिल २०२० चे १४/२०२०, १३ एप्रिल २०२० चे १७/२०२०, ५ मे २०२० चे २०/२०२०, १५ जून २०२० चे २२/२०२०, २८ सप्टेंबर २०२० चे ३३/२०२०, ३१ डिसेंबर २०२० चे ३१/२०२०, २३ जून २०२१ चे १०/२०२१, ८ डिसेंबर २०२१ चे २०/२०२१, ०५ मे २०२२ चे ०३/२०२२ आणि २८ डिसेंबर २०२२ चे १५/२०२२, कॉर्पोरेट आणि इंडिया यांनी जारी केलेली सर्वसाधारण समेपर असणारी सविधीय मार्गके (एएस-२) आणि डाा अधिनियमांनुसार जारी केलेले नियम, परिषदेकडे व वसुन (यांमध्ये वेळोवेळी केलेले धांनिक बदल किंवा त्याचे केलेले नियम यांना समावेश असते) याद्वारे कानूनीने, ९ फेब्रुवारी २०२३ रोजी केफिन टेक्नॉलॉजीज प्रायव्हेट लिमिटेड (KFIn) यांच्या मार्फत ज्या सभासदांनी त्यांचे ई-मेल आय डी कंपनीच्या डीपीआइएट्री पार्टीसिपंटस यांचेकडे नोंदवले आहेत अशा सभासदांना लॉगिन आयडी व पासवर्ड द्वीपील कामकाज पूर्ण करण्यासाठी ई-मेल पाववले आहेत. ज्यामध्ये श्री. प्रदीप नरेंद्र पोद्दार (DIN : 00025199) यांचा २० डिसेंबर २०२२ पासून कंपनीचे गैर कार्यकारी, स्वतंत्र संचालक आणि अध्यक्ष म्हणून पुढील ५ वर्षांसाठी अटी आणि शर्तीवर तसेच सामग्रीशी संबंधीत पक्ष व्यवहाराच्या मंजुरीवर नेमणूक दिनांक ६ फेब्रुवारी २०२३ रोजीच्या पोस्टल बॅलट नोटीसला जोडलेल्या खुलासेवर पत्रकानुसार केली आहे, यासाठी कंपनीच्या सभासदांनी मंजुरी घेणे. कंपनीच्या संचालक मंडळाने मेसर्स पारीक व्ही. आर आणि असोसिएट्स, प्रॅटीसीसी कंपनी सचीव तसे सौएस विनित रानू पारीक (FCS: 12033; C.P.No. 18556) यांना ई-मतदान प्रक्रियेद्वारे पोस्टल बॅलट प्रक्रीया निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्यासाठी छाननीकर्ता म्हणून काम करण्यासाठी नियुक्त केले आहे.

सभासदांनी त्यांचा होकर पार नकार केवळ ई-मतदाना द्वारेच नोंदवावा. कंपनीने केफिन टेक्नॉलॉजीज प्रायव्हेट लिमिटेड (KFIn) यांची ई-मतदान प्रणाली सभासदांसाठी उपलब्ध करून देण्यासाठी नेमणूक केलेली आहे. याद्वारे सभासद त्यांचे मत एलेक्ट्रॉनिक प्रणालीद्वारे नोंदवू शकतील. पोस्टल बॅलट नोटीशीला या संबंधातील तपशीलवार माहिती जोडलेली आहे. सभासदांनी कृपया लक्षात घ्यावे की मतदानाची वेळ **गुन्वारा, ९ फेब्रुवारी २०२३ रोजी सकाळी ९.०० (भारतीय प्रमाण वेळ) संध्याकाळी ५.०० वाजता** समाप्त होईल. या वेळेनंतर केलेली ही ई-मतदान प्रक्रिया बंद करेल. या नंतर प्राप्त झालेले अपेक्ष समजली जातील.

MCA च्या परिषदकानुसार आणि COVID-१९ च्या साठीच्या धोक्यामुळे नोटीस, पोस्टल बॅलट फॉर्मस आणि पुढे-टपाल खर्च दिलेले बीझिनेस रिस्काय पाकीट यांच्या छापील प्रती सभासदांना पाठविण्यात येणार नाहीत. त्यांनी केवळ त्यांचा होकर पार नकार ई-मतदान प्रणालीद्वारेच नोंदवावा. **शुक्रवार, ३ फेब्रुवारी २०२३** ही कट-ऑफ तारीखनुसार सभासदांचे मतदानाचे हक्क निश्चित केले जातील. सभासदांनी कृपया लक्षात घ्यावे की पोस्टल बॅलट नोटीस कंपनीचे संकेत स्थळ www.tastybite.co.in BSE लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉकएक्सचेंज इंडिया लिमिटेड या स्टॉकएक्सचेंज जसवी संकेत स्थळे अनुक्रमे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com आणि केफिन टेक्नॉलॉजीज प्रायव्हेट लिमिटेड यांचे संकेत स्थळ <https://evoting.kfintech.com/public/Downloads.aspx>. यावर उपलब्ध आहेत. ज्या सभासदांना पोस्टल बॅलट नोटीस मिळाली नसेल ते वर नमूद केलेल्या संकेत स्थळावरून डाऊनलोड करून घ्याऊ शकतात. कोणीही व्यक्ती जी कट ऑफ तारखेला (शुक्रवार, ३ फेब्रुवारी २०२३) सभासद नसेल त्या व्यक्तीने ही नोटीस केवळ माहितीसाठी आहे असे समजावे. जे सभासद कंपनीचे भाग प्रत्यक्ष स्वरूपात धारण करीत असतील आणि ज्यांनी आपले ई-मेल पते अपडेट केलेले नाहीत त्यांनी तसे कंपनीला secretarial@tastybite.com या पत्त्यावर कळवावे. सोबत आपले नाव व पत्ता असलेले पत्र, PAN कार्डाची स्कॅन-संसांकीत प्रत आणि चालक परवाना, मतदान कार्ड, पासवर्ड या पैकी कशाचाही स्कॅन-संसांकीत प्रत पर्याया पुरावा म्हणून जोडावी. जे सभासद आपले भाग डिजिटलप्राइड भांडे मध्ये ठेवत असतील त्यांनी त्यांचे ई-मेल पते संबंधित डीपीआइएट्री पार्टीसिपंट कडे नोंदवलेला व अपडेट करावेत. सभासदांना ई-मेल पते नोंदणी करण्याचा काही शंका / अडथळी असतील तर त्यांनी secretarial@tastybite.com यांना लिहावे. जे सभासद कंपनीचे भाग प्रत्यक्ष स्वरूपात धारण करीत असतील आणि ज्यांनी आपले ई-मेल पते RTA कडे अपडेट केलेले नाहीत त्यांना किंती कनेजत येते की त्यांनी ते <https://ris.kfintech.com/clientservices/mobileereg/mobileemailreg.aspx> नोंदवी / अपडेट करावे अथवा आपल्या फोनला क्रमांकाचा एसपील डेऊन आणि स्वतःच्या PAN कार्डाची स्कॅन-संसांकीत प्रत जोडून RTA या संदर्भात einward.ris@Kfintech.com. या ई-मेल वर लिहावे.

जे सभासद आपले भाग एलेक्ट्रॉनिक मोड मध्ये धारण करीत असतील त्यांनी कंपनीविषयी सर्व प्रत्यक्षवार एलेक्ट्रॉनिक प्रणालीद्वारे करण्यासाठी आपल्या ई-मेल पत्त्याची नोंदणी आपल्या संबंधित डीपीआइएट्री पार्टीसिपंट कडे करावी. एलेक्ट्रॉनिक प्रणालीद्वारे मतदान करण्यात काही शंका/याद असतील तर आपण einward.ris@kfintech.com किंवा evoting@kfintech.com किंवा केफिन चा टोल फ्री क्रमांक : १८०० ३०९४ ००१ किंवा श्री. व्हांकट गोकारपूर, प्रबंधक, (युनिट : टेस्टी बाईट इटेबल्स लिमिटेड), केफिन टेक्नॉलॉजीज प्रायव्हेट लिमिटेड, सेलमिशन, टॉवर बी, प्लॉट नं. ३१३२, फायनान्शियल डिस्ट्रीक्ट, नानकरगमुळा, सेरिंगापामुळा, हंड्रीबाद रांगरुडी, तेलंगणा- ५०० ०३२, दूरध्वनि क्र. +९१ ४० ६७९६ २२२२; टोल फ्री क्र. १८०० ३०९ ४००१; फॅक्स क्र. +९१ ४० २३०० ९१५३; ई-मेल: einward.ris@kfintech.com यांच्याशी संपर्क साधू शकता.

ई-मतदानाचा निकाल **मंगळवार, १४ मार्च २०२३** रोजी किंवा त्यापूर्वी कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात जाहिर केले जातील आणि ते BSE आणि NSE यांचेकडे पाठवले जाईल. हे निकाल कंपनीचे संकेत स्थळ www.tastybite.co.in यावर आणि केफिन ची वेबसाईट म्हणजेच <https://evoting.kfintech.com/public/Downloads.aspx> च्या संकेत स्थळावर उपलब्ध असतील.

टेस्टी बाईट इटेबल्स लिमिटेड करिता

मिनत तलावर

कंपनी सचिव

सभासद क्रमांक : ९२९२८५



बैंक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
बँक ऑफ महाराष्ट्र लिमिटेड

‘यशोमंगल’ १९८३-ए, पहिला मजला, एफ. सी. रोड, शिवाजीनगर, पुणे-५.
फोन : ०२०-२५४७३३७९/८०/८२/७१
ईमेल: bom941@mahabank.co.in, brm941@mahabank.co.in

कोर्पोरेट वित्त शाखा :

‘यशोमंगल’ १९८३-ए, पहिला मजला, एफ. सी. रोड, शिवाजीनगर, पुणे-५.

फोन : ०२०-२५४७३३७९/८०/८२/७१

ईमेल: bom941@mahabank.co.in, brm941@mahabank.co.in

ताबा नोटीस [अपेंडिक्स-IV अंकेट रुल ८(१) अंतर्गत]

ज्याअर्थी खाली सही करणार **बैंक ऑफ महाराष्ट्र**चे अधिकृत अधिकारी यांनी दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनन्शियल असेट्स अँड एम्पोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अंकेट २००२ (२००२ चा ५४) च्या सेवशन १३(१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एम्पोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या रूल ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कर्जदार **१)** मे. **शलाका इन्फ्रा-टेक (आय) प्रा. लि.** (कर्जदार), २२, शलाका हाऊस, गणेश खिड रोड, पुणे – ४११०१६, नोंदणीकृत कार्यालय पत्ता: प्लॉट नं. २२, श्री गजानन हाऊसिंग सोसायटी, गणेश खिड रोड, शिवाजीनगर, पुणे ४११०१६, आणि जामीनदार **१)** श्री. **रविंद्र मिश्रीलाल लुनावत** (संचालक आणि जामीनदार) , **२) श्रीमती स्वाती रविंद्र लुनावत** (संचालक आणि जामीनदार), **दोघे १) व २): ए-८०३, १० कस्तुरकुज, आयसीएस कॉलनी, भोसले नगर, पुणे** विद्यापीठ जवळ, शिवाजी नगर, पुणे- ४११००७, **३) श्री. अशोक जैन** (जामीनदार), **४) श्रीमती करुणा अशोक जैन** (जामीनदार), **दोघे ३) व ४):** प्लॉट नं. डी-३५, सिल्हून रिट्टेट, रंज हिल रोड, भोसले नगर, पुणे – ४११००५, **५) श्री. सुनिल पोपटलाल नहार** (जामीनदार), **६) श्रीमती सपना सुनिल नहार** (जामीनदार), **दोघे ५) व ६):** प्लॉट नं. डी १६०२, टॉवर नं. ४, सॅसल रॉयल टॉवर्स, जोशी गेटजवळ, पुणे विद्यापीठ जवळ, बोमोडी, रंज हिल्स, पुणे – ४११०२०, **७) श्री. विनोद डी संचेती** (जामीनदार), **८) श्रीमती सिता व्ही संचेती** (जामीनदार), **दोघे ७) व ८):** ५५७/ए/१, रामराज, सॅलिस्वरी पार्क, गुलटेकडी, पुणे ४११०३७ यांना दि. **१३/१०/२०२२ रोजी मागणी नोटीस** बजावली होती की, त्यांनी सदर नोटीसीत नमूद केलेली वेळापत्रके योगे असलेली रकम रु. **१३०,७५,२५,२२५.४५/-** (रु. **एकोशे तीस कोटी पंच्यात्तर लाख पंचवीस हजार दोनशे पंचवीस आणि पैसे पंचेचाळीस फक्त) अधिक त्यावरील लागू केलेले व्याज, दंडात्मक व्याज, किंमत, आकार आणि खर्च** अशी सर्व रकम सदर नोटीस मिळालेल्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी. कर्जदार तसेच जामीनदार सदर रकम परत करण्यास असमर्थ ठरल्याने, विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या सब सेवशन १३ व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एम्पोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या रूल ८ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून, खाली नमूद केलेल्या मालमत्तांचा दि. **०३/०२/२०२३ रोजी प्रतिकात्मक ताबा घेतला आहे**. विशेषतः कर्जदार तसेच जामीनदार व सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो **बैंक ऑफ महाराष्ट्र आणि स्टेट बँक ऑफ इंडिया** यांना वर नमूद केलेल्या रकम रु. **१३०,७५,२५,२२५.४५/-** (रु. **एकोशे तीस कोटी पंच्यात्तर लाख पंचवीस हजार दोनशे पंचवीस आणि पैसे पंचेचाळीस फक्त) अधिक त्यावरील लागू केलेले व्याज, दंडात्मक व्याज, किंमत, आकार आणि खर्च** यांच्या अधीन राहील. सुरक्षित आणि सौख्यविषयासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदाराचे लक्ष सदर कायद्याच्या सेवशन १३(८) अंतर्गत तरतुदीकडे वेधून घेतले जात आहे. सदर नोटीस ही प्रादेशिक भाषेमध्ये सुद्धा प्रसिद्ध करण्यात येते. कोणत्याही प्रकारच्या स्पष्टीकरणासाठी मूळ इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरली जाईल.

मालमत्तेचा तपशील पुढीलप्रमाणे

१) कोलानुपाका आणि लक्षमक्षपल्ली, गांव बुवनिगरी जिल्हा, तेलंगणा राज्य येथे स्थित महाणतारण १५ एमडब्ल्यू सोलार पीव्ही पॉवर प्रोजेक्ट, मालमत्तेचा बँक ऑफ महाराष्ट्र आणि स्टेट बँक ऑफ इंडिया यांचा प्रथम पारी पासु ताबा.

२) कोलानुपाका गांव, बुवनिगरी जिल्हा, तेलंगणा राज्य येथील महाणतारण १) मे. शलाका इन्फ्रा-टेक (आय) प्रा.लि. (कर्जदार) पुढील जमिनीचा सर्वसामाईक भाग, क्षेत्रफळ एसी ११-३८ जीटीएस, स.नं. १९३४, एसी ०१-०२ जीटीएस, स.नं. १९३५, एसी १२-०९ जीटीएस, स.नं. १९५४, एसी १०-२० जीटीएस, स.नं. १९५८ / खूण क्षेत्रफळ एसी ४३-२९ जीटीएस, कोलानुपाका गांव आणि ग्रामपंचायत अलेरु, महसूल मंडल यदाद्री, बुवनिगरी जिल्हा, तेलंगणा राज्य, जमिनीचे एकूण विस्तारीत क्षेत्रफळ ४३-२९ जीटीएस. **चतुःसीमा : उत्तरेस :** सल्लें नं. १९५३, १९३८ आणि १९३९ मधील शेतजमीन, **दक्षिणेस :** सल्लें नं. १९३३ आणि १९५८ मधील शेतजमीन, **पूर्वेस :** सल्लें नं. १९५५ आणि १९५८ मधील शेतजमीन, **पश्चिमेस :** सल्लें नं. १९३९ मधील शेतजमीन आणि लक्षमक्ष पल्ली गावाची सीमा. तसेच त्याच्याशी संलग्न असलेल्या सोयीसुविधांसह आणि त्यावर उभ्या असलेल्या किंवा त्यावर बांधल्या जाणाऱ्या सर्व इमारती आणि जमिनीलगत किंवा जमिनीशी संलग्न असलेल्या कायमस्वरूपी जोडलेले फिक्स्चर्स आणि फिटिंग्स आणि उभारण्यात येणारी / उभारलेली सध्याची आणि भविष्यातील सर्व प्लान्ट आणि मशिनरी.

३) कोलानुपाका गांव, बुवनिगरी जिल्हा, तेलंगणा राज्य येथील महाणतारण १) मे. शलाका इन्फ्रा-टेक (आय) प्रा.लि. (कर्जदार) पुढील जमिनीचा सर्वसामाईक भाग, एसी ०८-१२ जीटीएस, स.नं. १९३३, एसी ०३-२३ जीटीएस, स.नं. १९७१, एसी ०९-०० जीटीएस, स.नं. १९५८, खूण क्षेत्रफळ एसी २०-३५ जीटीएस, कोलानुपाका गांव आणि ग्रामपंचायत अलेरु, महसूल मंडल, यदाद्री, बुवनिगरी जिल्हा, तेलंगणा राज्य, जमिनीचे एकूण विस्तारीत क्षेत्रफळ २०-३५ जीटीएस. **चतुःसीमा : उत्तरेस :** सल्लें नं. १९५८/१, १९३५ आणि १९३५ मधील शेतजमीन, **दक्षिणेस :** सल्लें नं. १९७१ आणि १९३० मधील शेतजमीन, **पूर्वेस :** सल्लें नं. १९७०, १९६०, १९५९ आणि १९५७ मधील शेतजमीन, **पश्चिमेस :** सल्लें नं. १९३२ मधील शेतजमीन आणि लक्षमक्षपल्ली गावाची सीमा. तसेच त्याच्याशी संलग्न असलेल्या सोयीसुविधांसह आणि त्यावर उभ्या असलेल्या किंवा त्यावर बांधल्या जाणाऱ्या सर्व इमारती आणि जमिनीलगत किंवा जमिनीशी संलग्न असलेल्या कायमस्वरूपी जोडलेले फिक्स्चर्स आणि फिटिंग्स आणि उभारण्यात येणारी / उभारलेली सध्याची आणि भविष्यातील सर्व प्लान्ट आणि मशिनरी.

४) कोलानुपाका गांव, बुवनिगरी जिल्हा, तेलंगणा राज्य येथील महाणखत १) मे. शलाका इन्फ्रा-टेक (आय) प्रा.लि. (कर्जदार) पुढील जमिनीचा सर्वसामाईक भाग, एसी ०२-१०७ जीटीएस, स.नं. १९३१, कोलानुपाका गांव आणि ग्रामपंचायत अलेरु, महसूल मंडल, यदाद्री, बुवनिगरी जिल्हा, तेलंगणा राज्य, **चतुःसीमा : उत्तरेस :** लक्षमक्ष पल्ली गावाची सीमा (सल्लें नं. ४६), **दक्षिणेस :** लक्षमक्षपल्ली ते कोलानुपाका पासूनचा बी.टी. रस्ता, **पूर्वेस :** कोलानुपाका गावाची सीमा (स.नं. १९३२), **पश्चिमेस :** लक्षमक्ष पल्ली गावाची सल्लें नं. ४५ आणि ४६/१ ही शेतजमीन. तसेच त्याच्याशी संलग्न असलेल्या सोयीसुविधांसह आणि त्यावर उभ्या असलेल्या किंवा त्यावर बांधल्या जाणाऱ्या सर्व इमारती आणि जमिनीलगत किंवा जमिनीशी संलग्न असलेल्या कायमस्वरूपी जोडलेले फिक्स्चर्स आणि फिटिंग्स आणि उभारण्यात येणारी / उभारलेली सध्याची आणि भविष्यातील सर्व प्लान्ट आणि मशिनरी.

५) कोलानुपाका गांव, बुवनिगरी जिल्हा, तेलंगणा राज्य येथील महाणखत १) मे. शलाका इन्फ्रा-टेक (आय) प्रा.लि. (कर्जदार) पुढील जमिनीचा सर्वसामाईक भाग, एसी ०९-०९ जीटीएस, स.नं. ४६ लक्षमक्षपल्ली गांव, राधा पेट मंडल, यदाद्री, बुवनिगरी जिल्हा, तेलंगणा राज्य, **चतुःसीमा : उत्तरेस :** कोलानुपाका गावाची सीमा (सल्लें नं. १९३४), **दक्षिणेस :** लक्षमक्षपल्ली पासूनचा बी.टी. रस्ता, **पूर्वेस :** कोलानुपाका गावाची सीमा (स.नं. १९३२), **पश्चिमेस :** लक्षमक्षपल्ली गावाची सल्लें नं. ४५ आणि ४६/१ ही शेतजमीन. तसेच त्याच्याशी संलग्न असलेल्या सोयीसुविधांसह आणि त्यावर उभ्या असलेल्या किंवा त्यावर बांधल्या जाणाऱ्या सर्व इमारती आणि जमिनीलगत किंवा जमिनीशी संलग्न असलेल्या कायमस्वरूपी जोडलेले फिक्स्चर्स आणि फिटिंग्स आणि उभारण्यात येणारी / उभारलेली सध्याची आणि भविष्यातील सर्व प्लान्ट आणि मशिनरी.

दिनांक : ०३/०२/२०२३

स्थळ : कोलानुपाका, लक्षमक्षपल्ली

साहाय्यक महाप्रबंधक आणि अधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ महाराष्ट्र

कृष्णकांत कुदळे नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे

रजि.नं.पी.एन.ए/पी.एन.ए/आर.एस.आर.(सी.आर.)३18/87-88/1988 स्थापना दिनांक : 08/12/1987.

मुख्य कार्यालय : 1297, नौळंकट, बालगंधर्व रंगमंदिर समोर, शिवाजीनगर, पुणे - 411 005

फोन : 020 25536366 / 7774035593/97. Email : kknagari2014@gmail.com.

स्थावर मालमत्तेचा ताबा घेण्या बाबतची ‘Z’ नमुना जाहिर नोटीस (प्रगटन) म.स.सं.नियम 1961 मधील नियम 107 चा उपनियम [11(–1)पहा]

तमाम लोकांना ह्या नोटीस अन्वये कळविण्यांत येते की, ह्या नोटीस अंतर्भूत नमुद केलेले खालील लवादी कर्जदार, सहकर्जदार व त्यांचे जामीनदार यांना सगता नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित,(पूर्वीचे नाव) कृष्णकांत कुदळे नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित,(नविन नाव) पत्ता : स.नं.1297, शिवाजीनगर, पुणे - 411 005 ह्या संस्थेच्या कर्जांची पतलेकट न केल्यामुळे संस्थेने त्यांच्या विरुद्ध महाष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम 1960 चे कानम 101(1) अन्वये समक्ष प्राधिकाऱ्याकडून वसुली दाखला प्राप्त करून घेतलेला होते व आहे. सबब वसुली दाखला अधिकार प्राप्त वसुली अधिकारी, पुणे या नात्याने माझ्याकडे अमंलबजावणीर्गत कर्जदार, सहकर्जदार व त्यांचे जामीनदार यांना वैधानिक कालावधीच्या महाष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम 1961 नियम क्रमांक 107(3) प्रमाणे कर्ज मागणी नोटीस निघत

सहकारी संस्थांचा नियम 1961 मधील (पहिली सुधारणा नियम 2014 दि.३/08/2014 अधिसूचना) 1961 मधील नियम क्र.107 च्या उपनियम (11(ड-1)) अन्वये दिलेल्या अधिकारानुसार खालील परिशिष्ट ‘‘अ’’मध्ये निर्दिष्ट केलेल्या स्थावर मालमत्तेचा प्रतीकात्मक ताबा मी दिनांक : 07 फेब्रुवारी 2023 रोजी घेतलेला आहे.</